



Nr. parcală	Categorie de folosință	Suprafața (mp)
1	Cc	1208
TOTAL		1208

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1208 mp

Executant Ing. CHIRCA VALERIU
Seriă RC-014-F, nr. 0766, Categoria B
Confirmarea măsurătorilor la teren, corectarea
incorectiilor documentelor cadastrale și corespundența
acesteia cu realitatea din teren.

CHIRCA VALERIU
Semnat digital de
CHIRCA VALERIU
Data: 2025.01.22
11:52:6 +02'00'

Data: 22.01.2025

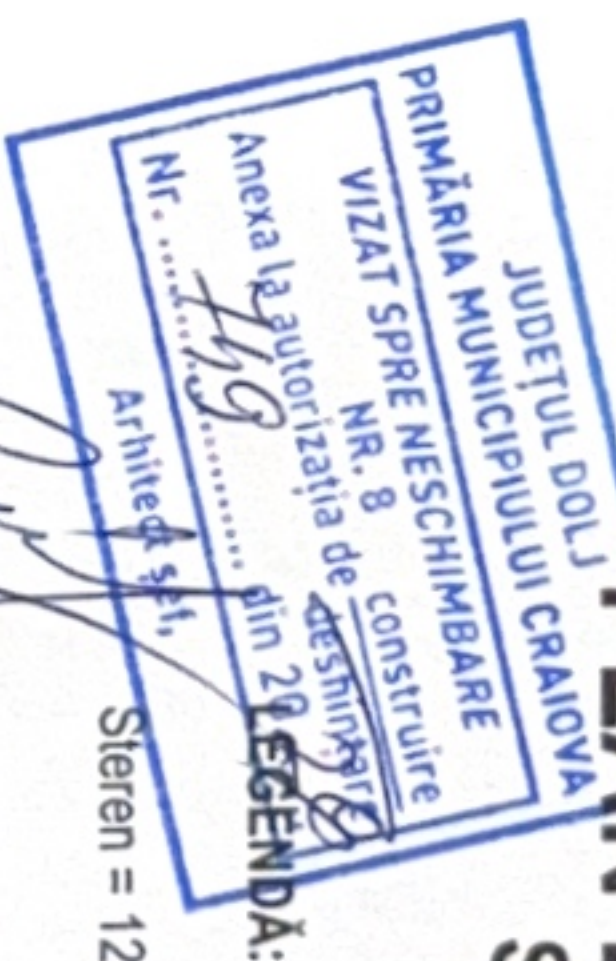
Tudor

Chimoiu
Data: 2025.02.06
08:06:45 +02'00'

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
258140	1208	Intravilan, Mun. Craiova, Str. Malinului, nr. 7B, (fost Tarlaua 11, Parcela 8), Județul Dolj
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

PLAN DE SITUAȚIE
SC. 1:500



Steren = 1208 mp

P.O.T. existent: 0%

C.U.T. existent: 0,00

C1, C2, C3, C4 - Locuințe parter propuse
Sc = 86,53+86,53+91,28+91,28=355,62 mp;
Sd = 355,62 mp;

P.O.T. propus: 29,44%

C.U.T. propus: 0,29

Spații verzi S = 637,04 mp;

Aleii și spații betonate
(pavale, dalate)
S = 192,92 mp;

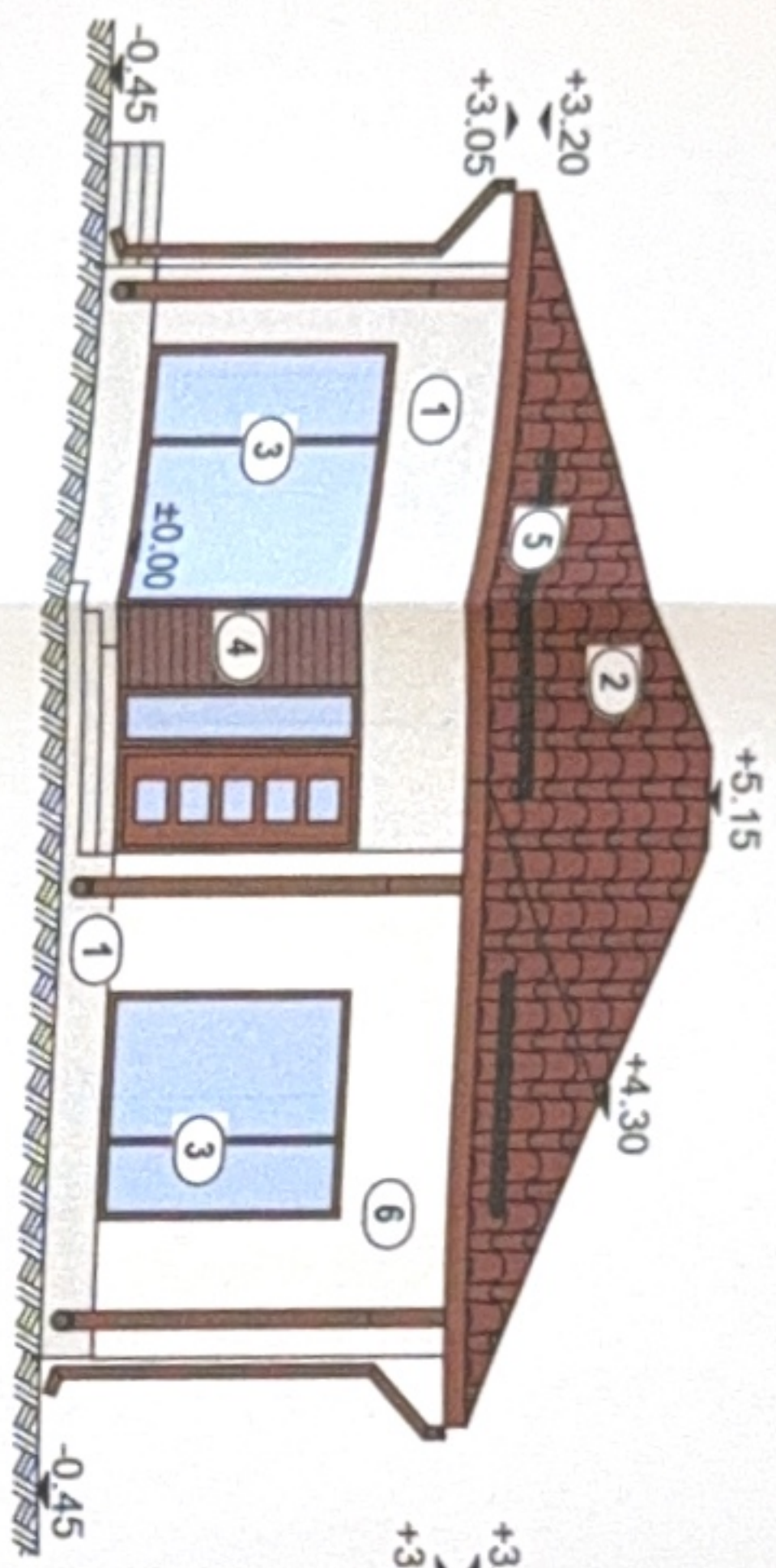
Podestele acces
S = 22,42 mp;

SECRINIA ARHITECTURII
DIN ROMÂNIA
0022
Olivia-Angela
CĂPRUCIU
Arhitect cu drept de imbold

Proiect nr.	107/2026
Faza:	DTAC
A1	

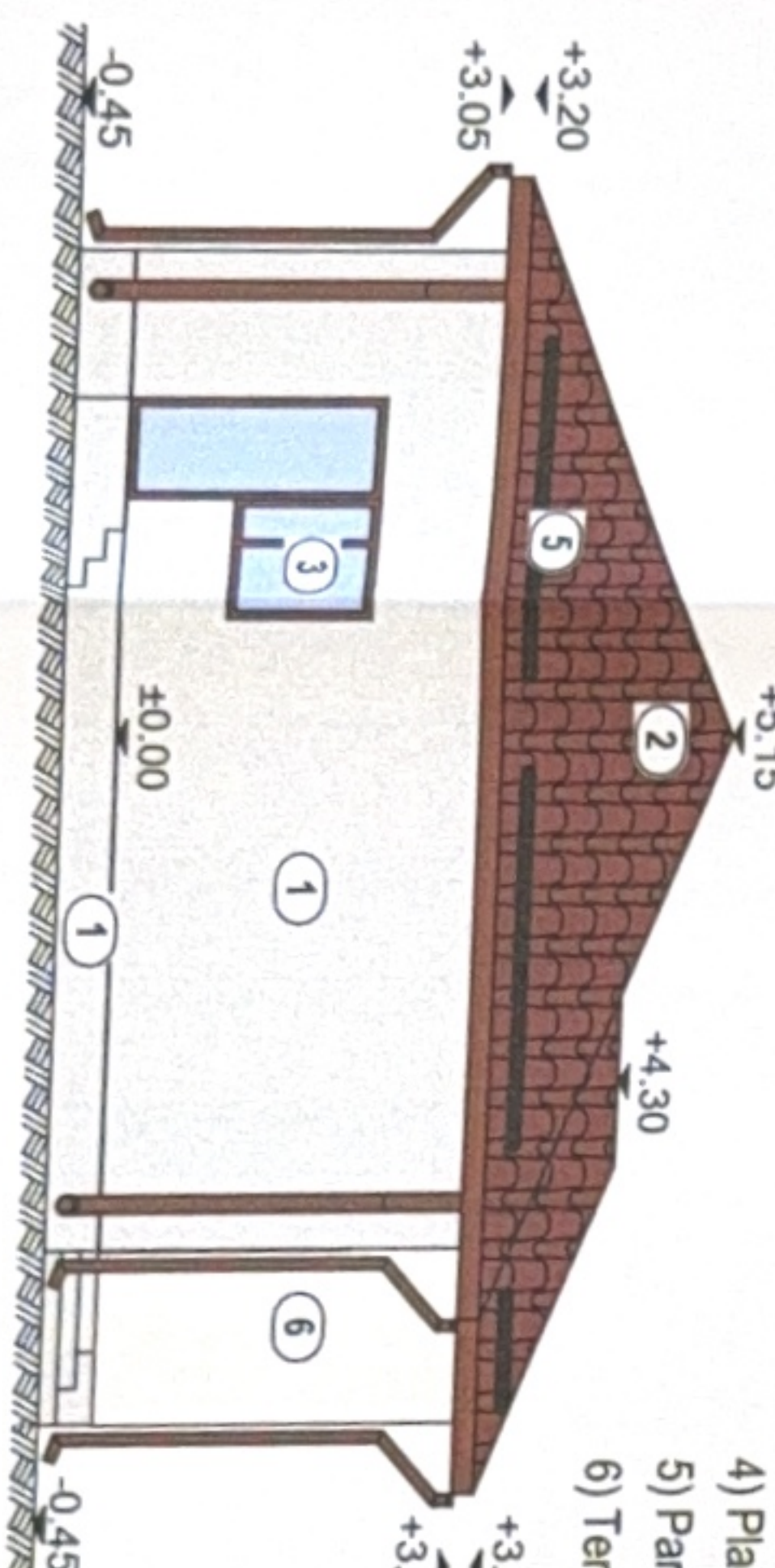
FAȚADĂ PRINCIPALĂ

SC. 1:100



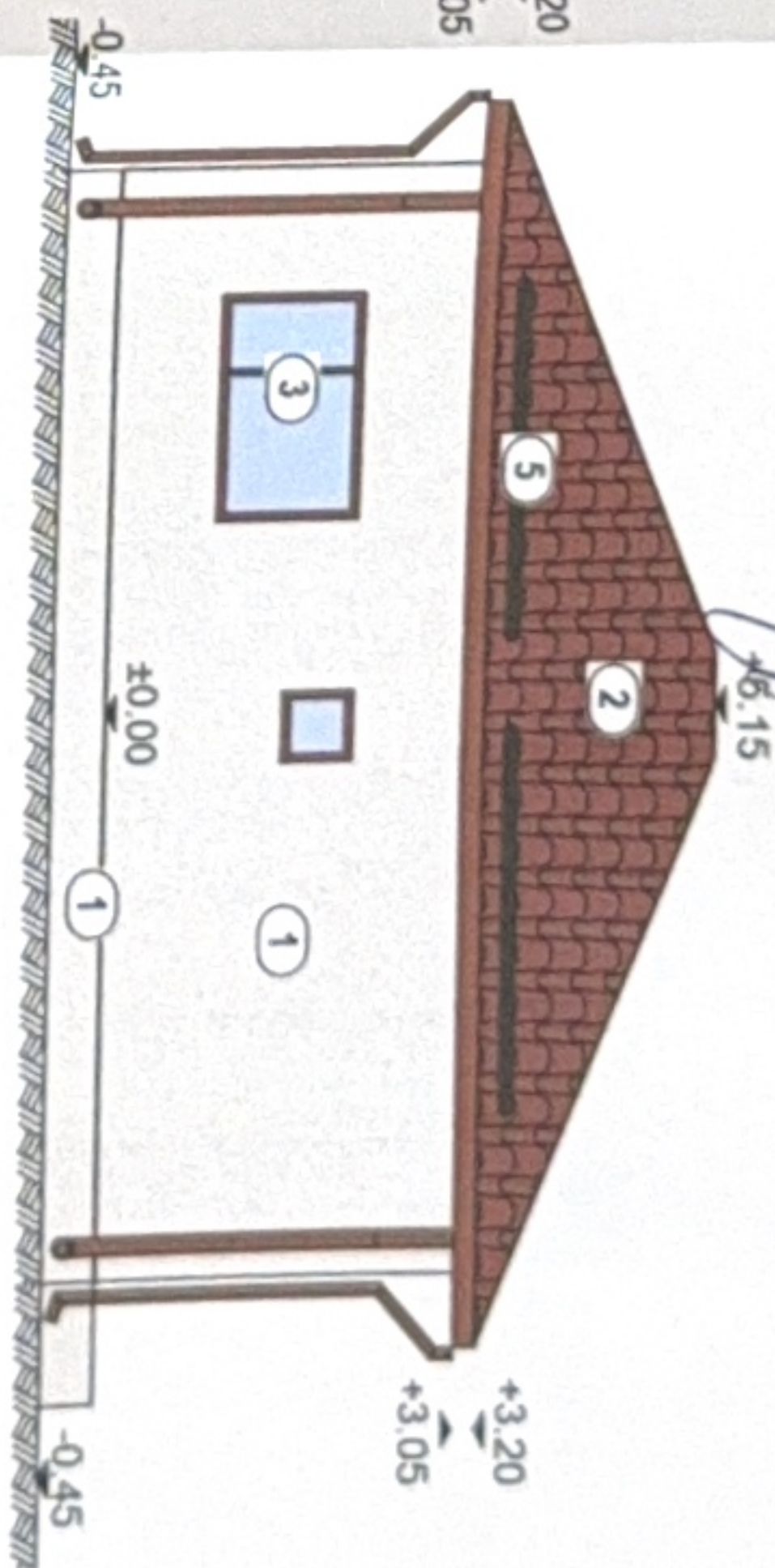
FAȚADĂ LAT.-STÂNGA

SC. 1:100



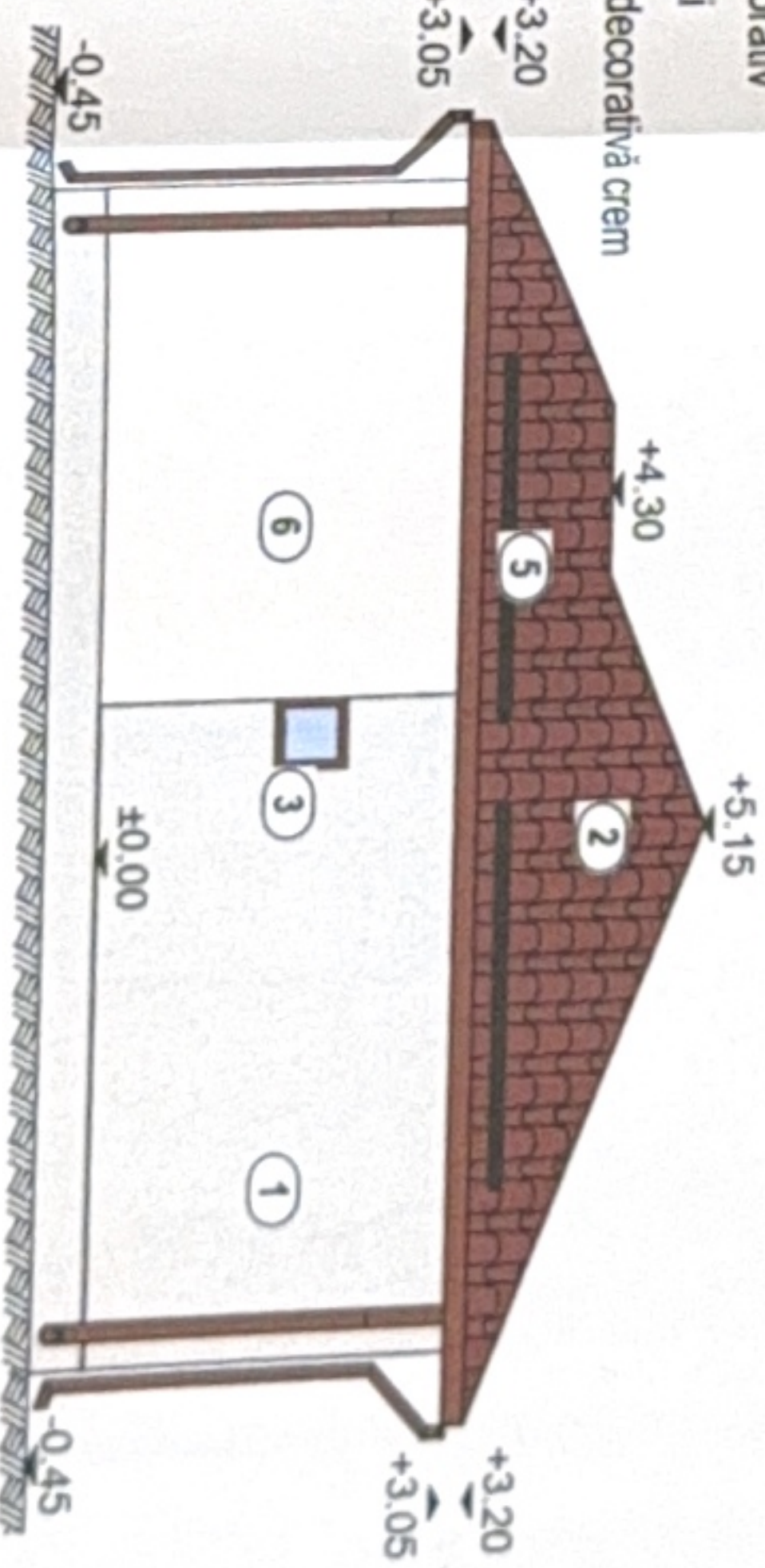
FAȚADĂ POSTERIOARĂ

SC. 1:100



FAȚADĂ LAT.-DREAPTA

SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă bej
- 2) Încălțitoare metalică maro
- 3) Tâmplărie PVC maro
- 4) Placaj decorativ
- 5) Parazăpezi
- 6) Tencuială decorativă crem

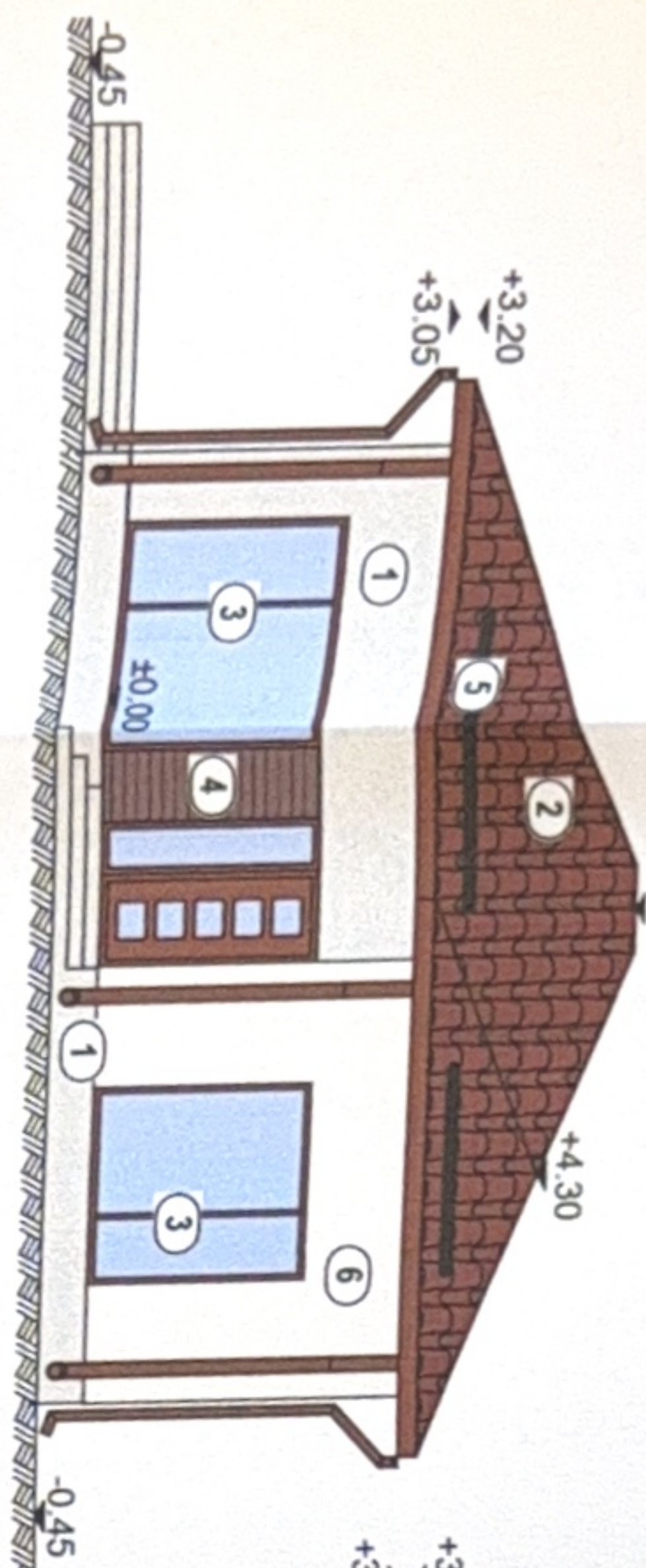
JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8
Anexa la autorizația de construire
Nr. din 20.05.2023

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMÂNIA
0022
Olivia Angela
CĂPRUCIU

Arhitect cu drept de semnătură

FAȚADĂ PRINCIPALĂ

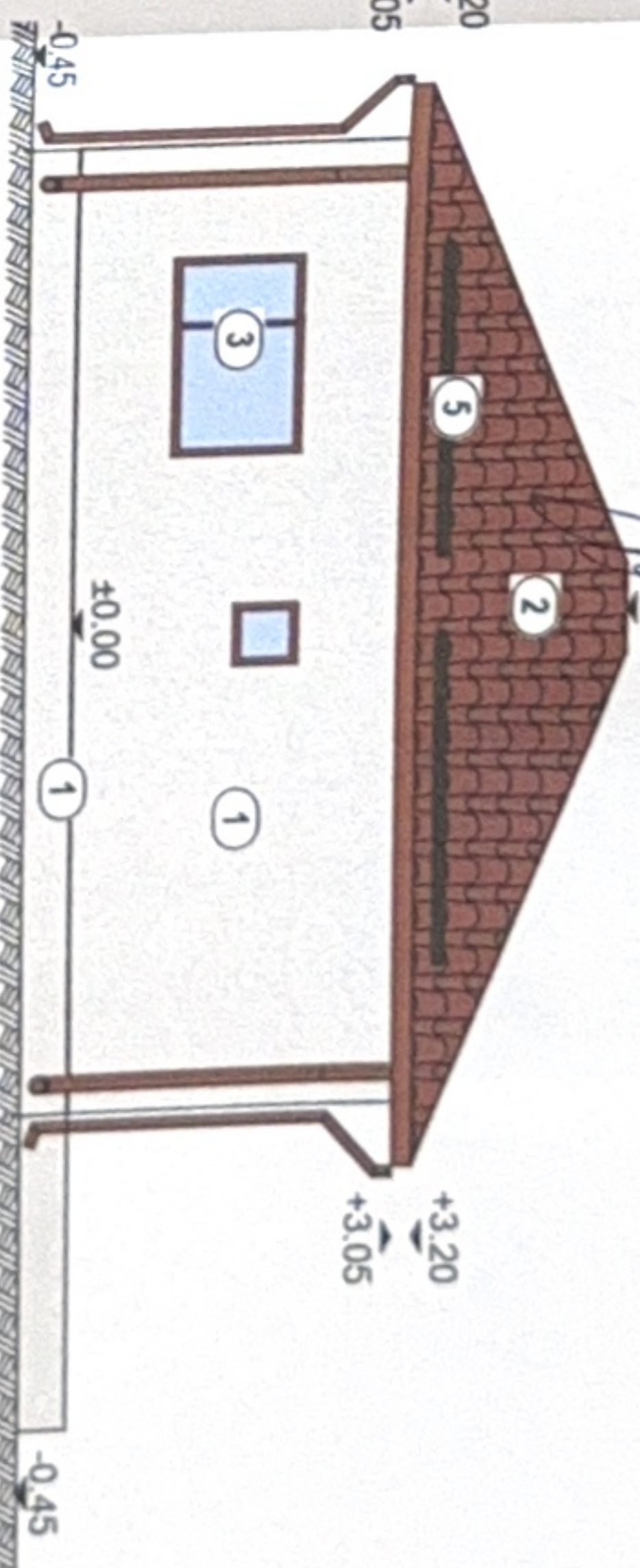
SC. 1:100



+3.20
+3.05
+5.15
+4.30
-0.45

FAȚADĂ POSTERIOARĂ

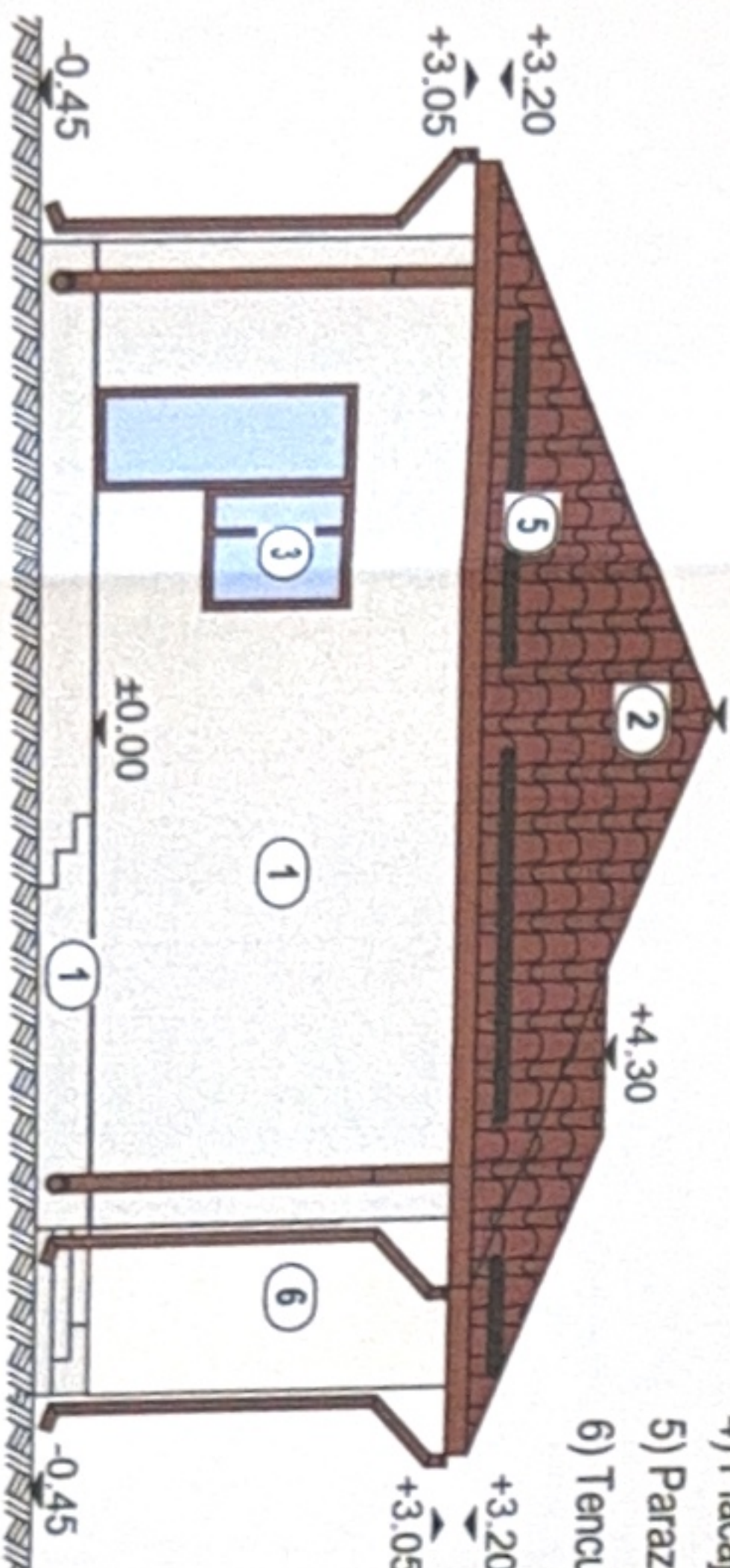
SC. 1:100



+3.20
+3.05
+5.15
+4.30
-0.45

FAȚADĂ LAT.-STÂNGA

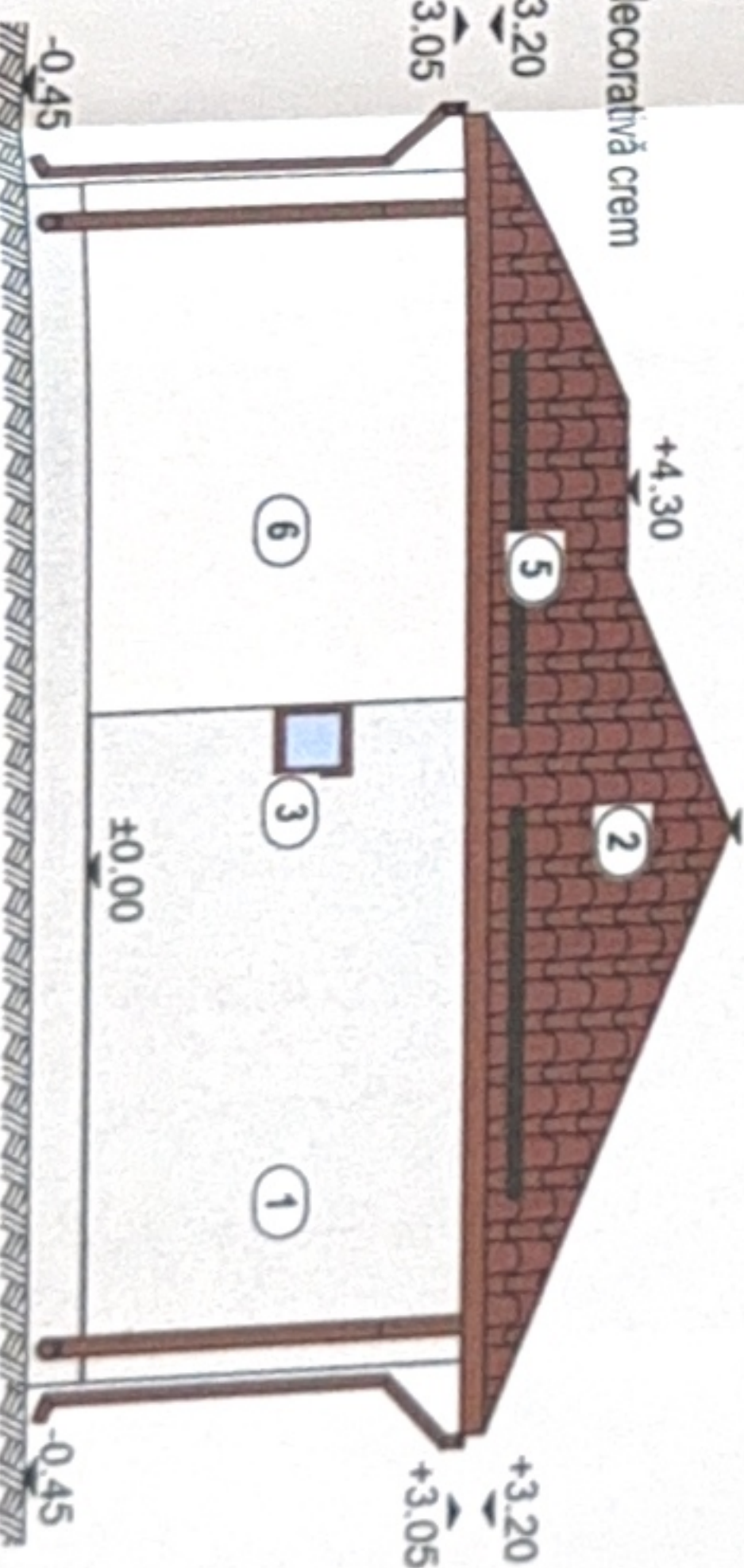
SC. 1:100



+3.20
+3.05
+5.15
+4.30
-0.45

FAȚADĂ LAT.-DREAPTA

SC. 1:100



+3.20
+3.05
+5.15
+4.30
-0.45

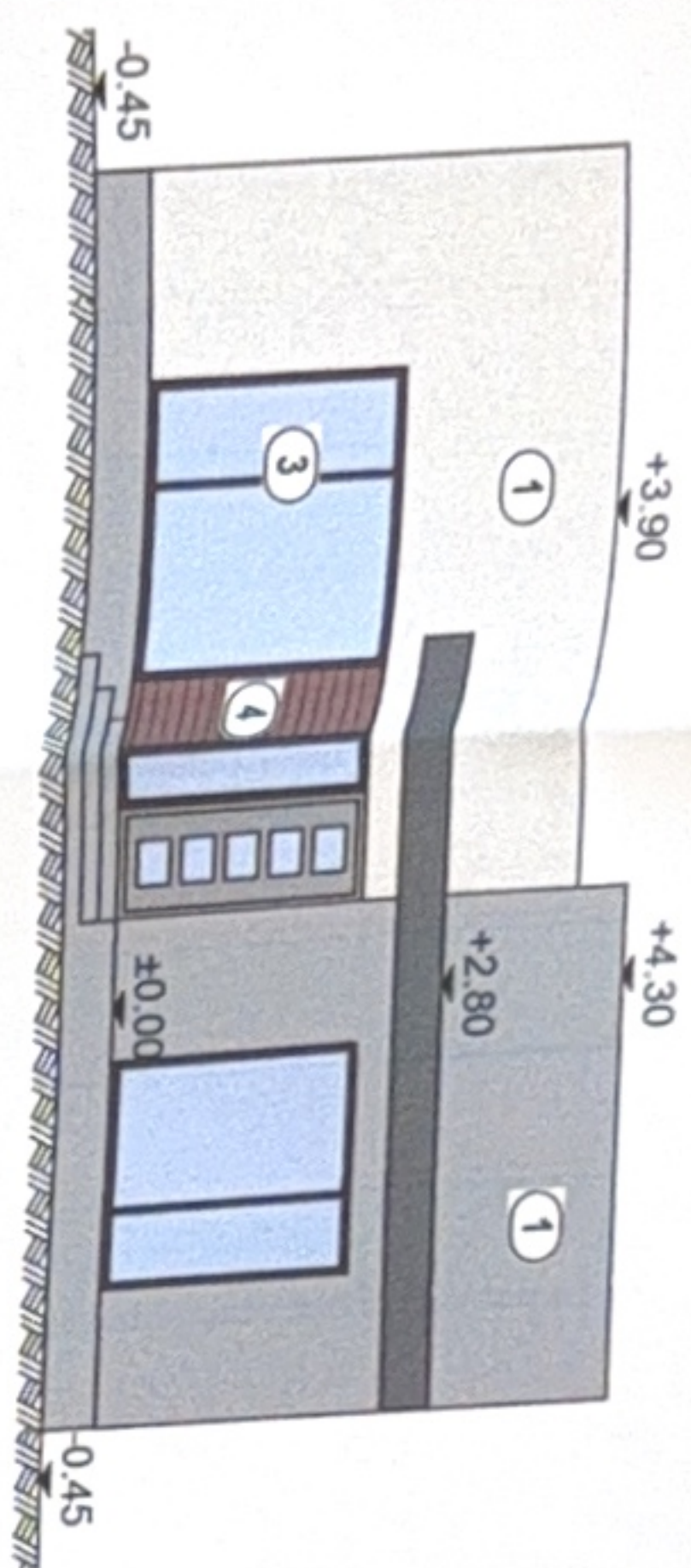
- 1) Tencuială decorativă bej
- 2) Încălțare metalică maro
- 3) Tâmplărie PVC maro
- 4) Placaj decorativ
- 5) Parazăpezi
- 6) Tencuială decorativă crem

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8
Anexa la autorizația de construire
destinată
Nr. din 20...

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
0032
Olivia-Angela
CĂPRICIU

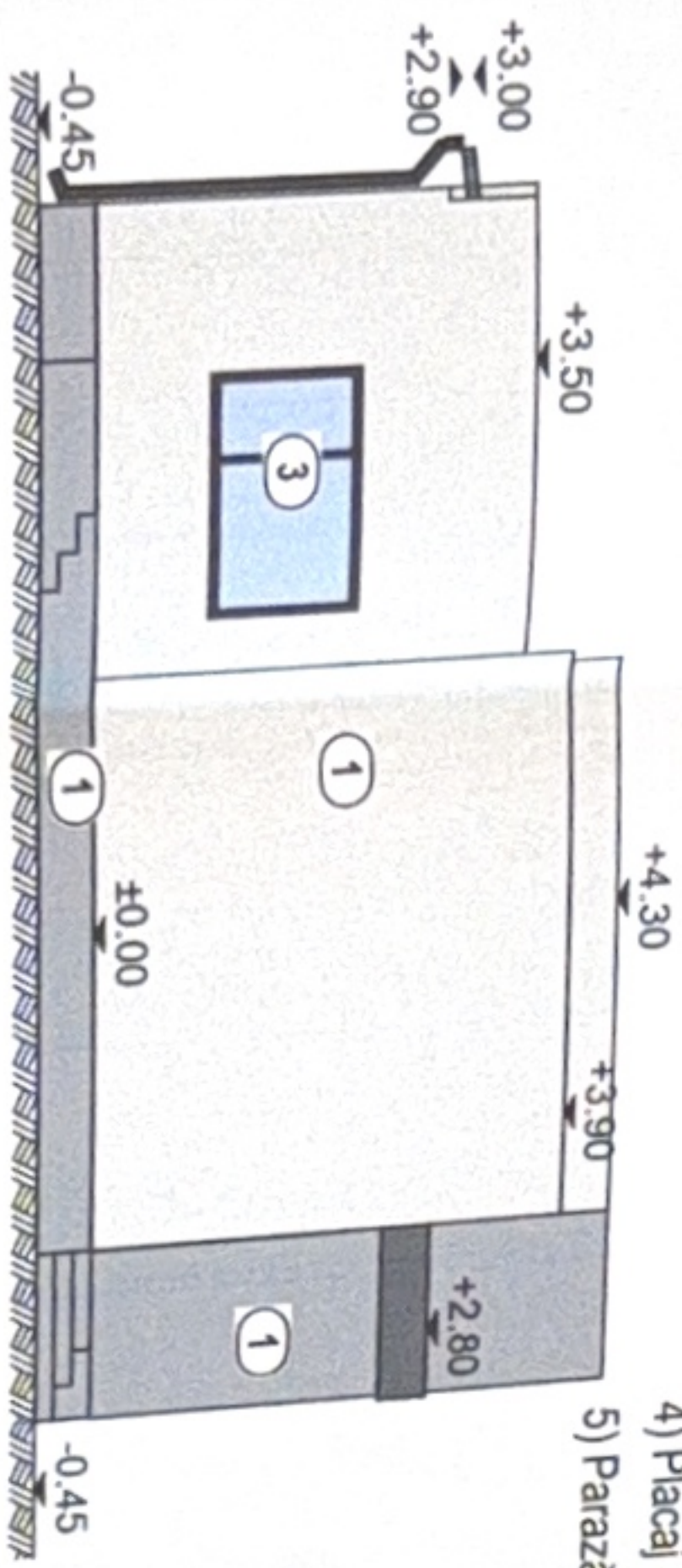
FAȚADĂ PRINCIPALĂ

SC. 1:100



FAȚADĂ LAT.-STÂNGA

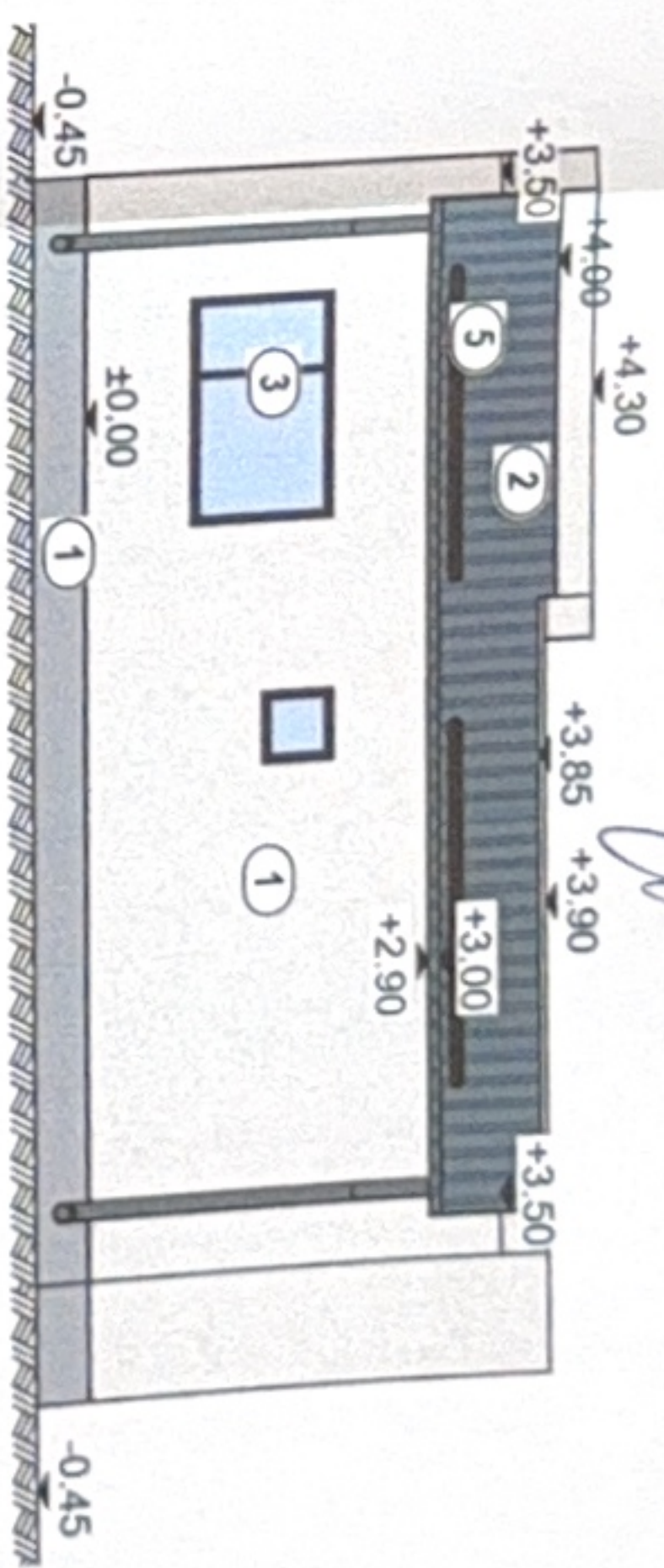
SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă gri
- 2) Înveliș metalic gri
- 3) Tâmplărie PVC gri
- 4) Placaj decorativ
- 5) Parazăpezi

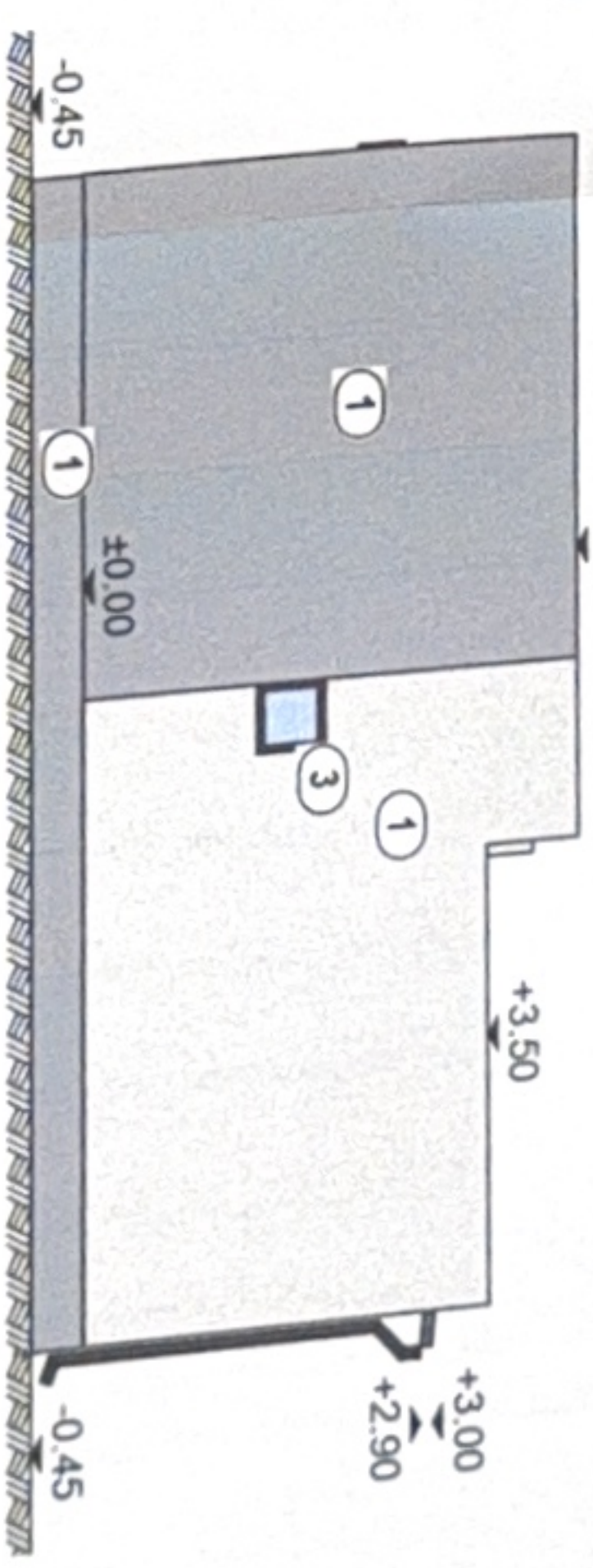
FAȚADĂ POSTERIOARĂ

SC. 1:100



FAȚADĂ LAT.-DREAPTA

SC. 1:100



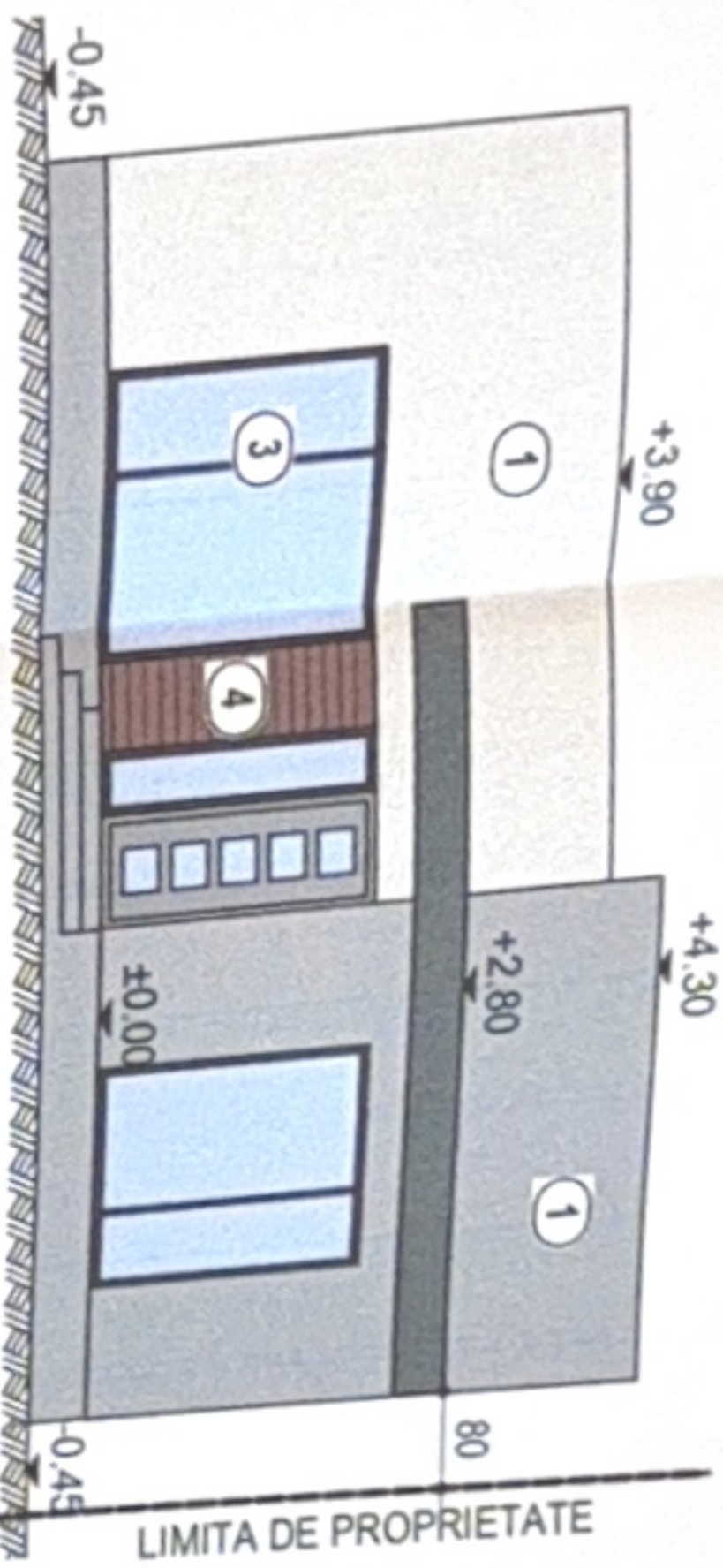
JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 8 CONSTRUIRE
Anexa la autorizația de construcție
Nr. din 20.12.2018
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
0022
Olivia-Angela
CĂPRUCIU
Atestat cu drept de semnătură

VERIF. EXE. SPEC. ȘEF P. PROIE. DESE.

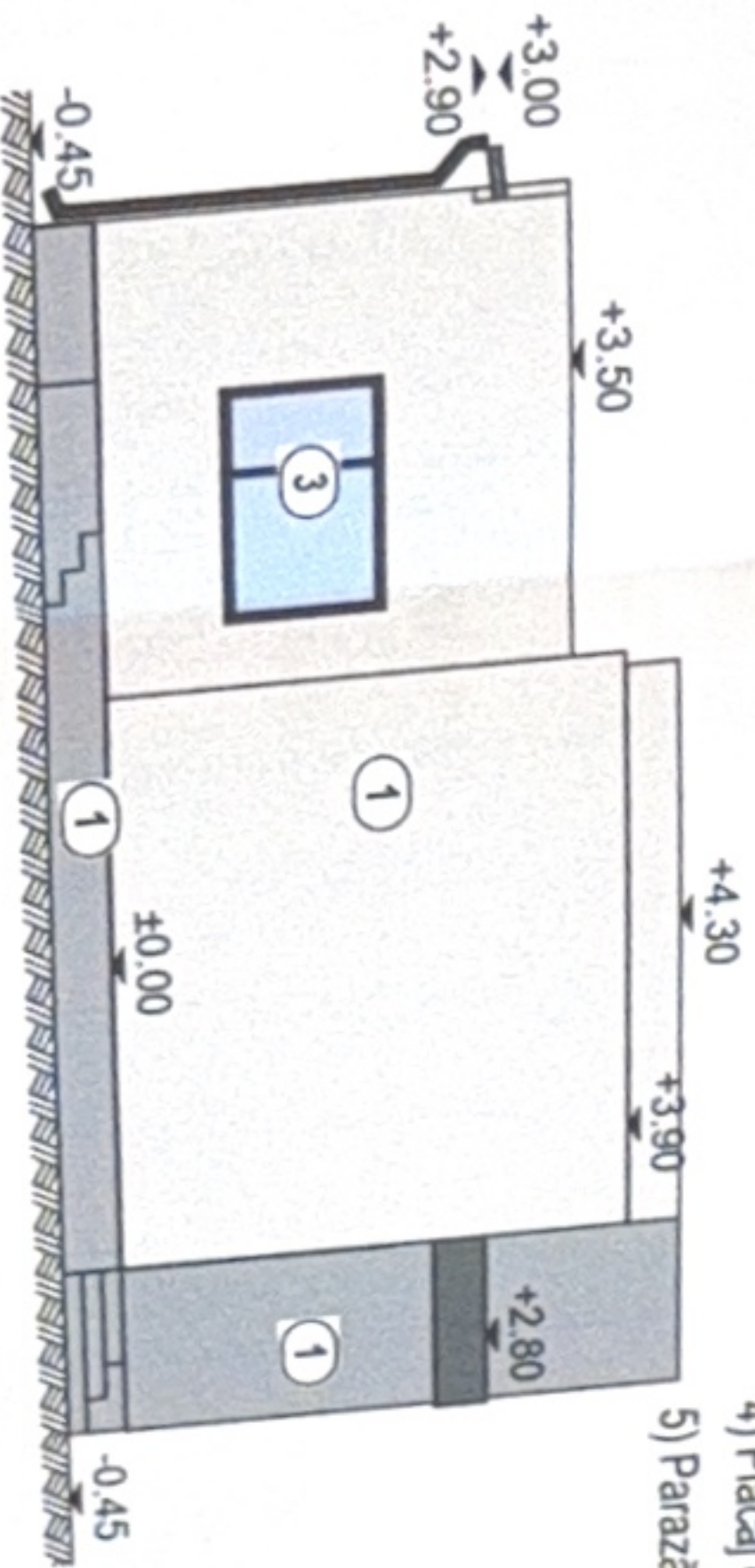
FAȚADĂ PRINCIPALĂ

SC. 1:100



FAȚADĂ LAT.-STÂNGA

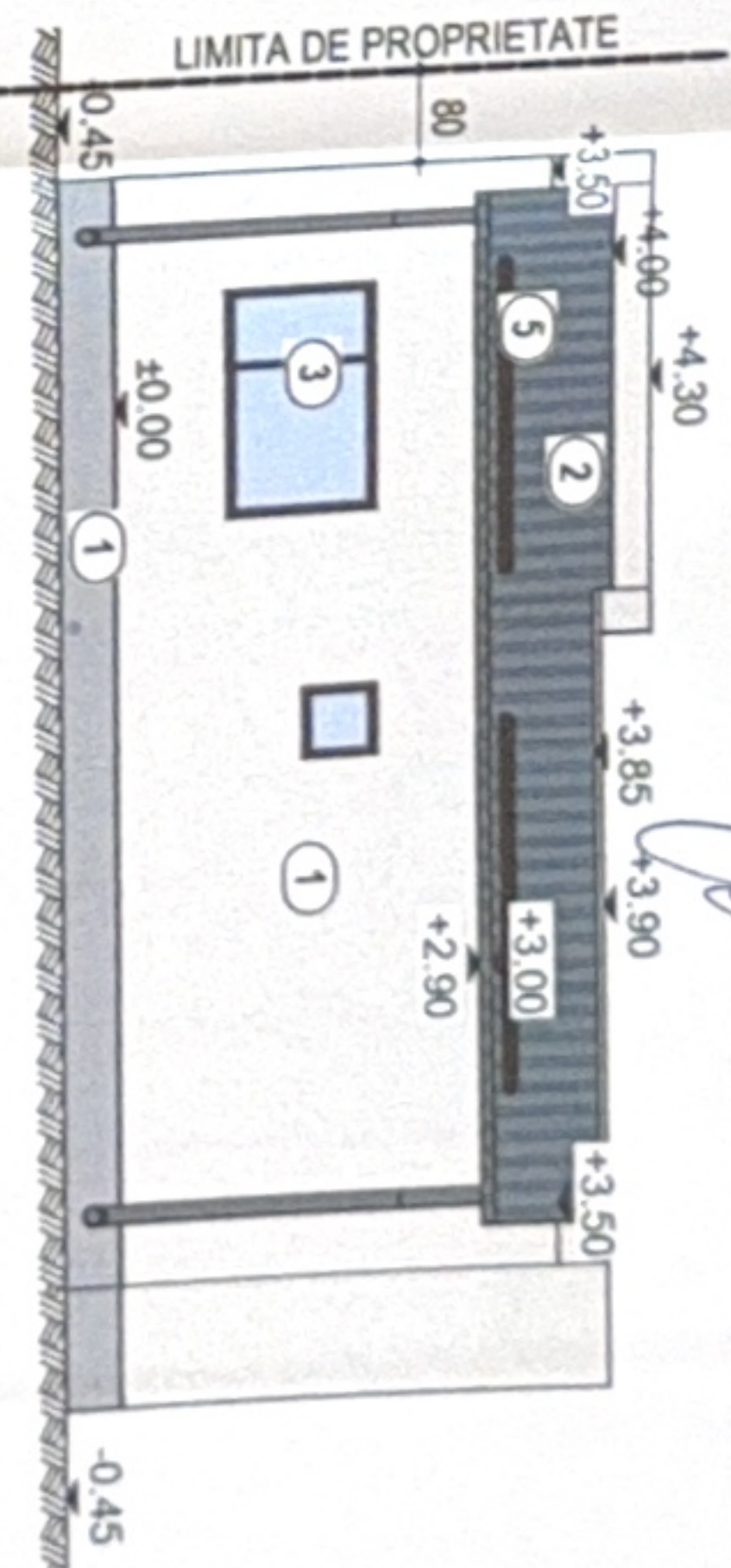
SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă gri
- 2) Încălțare metalică gri
- 3) Tâmplărie PVC gri
- 4) Placaj decorativ
- 5) Parazăpezi

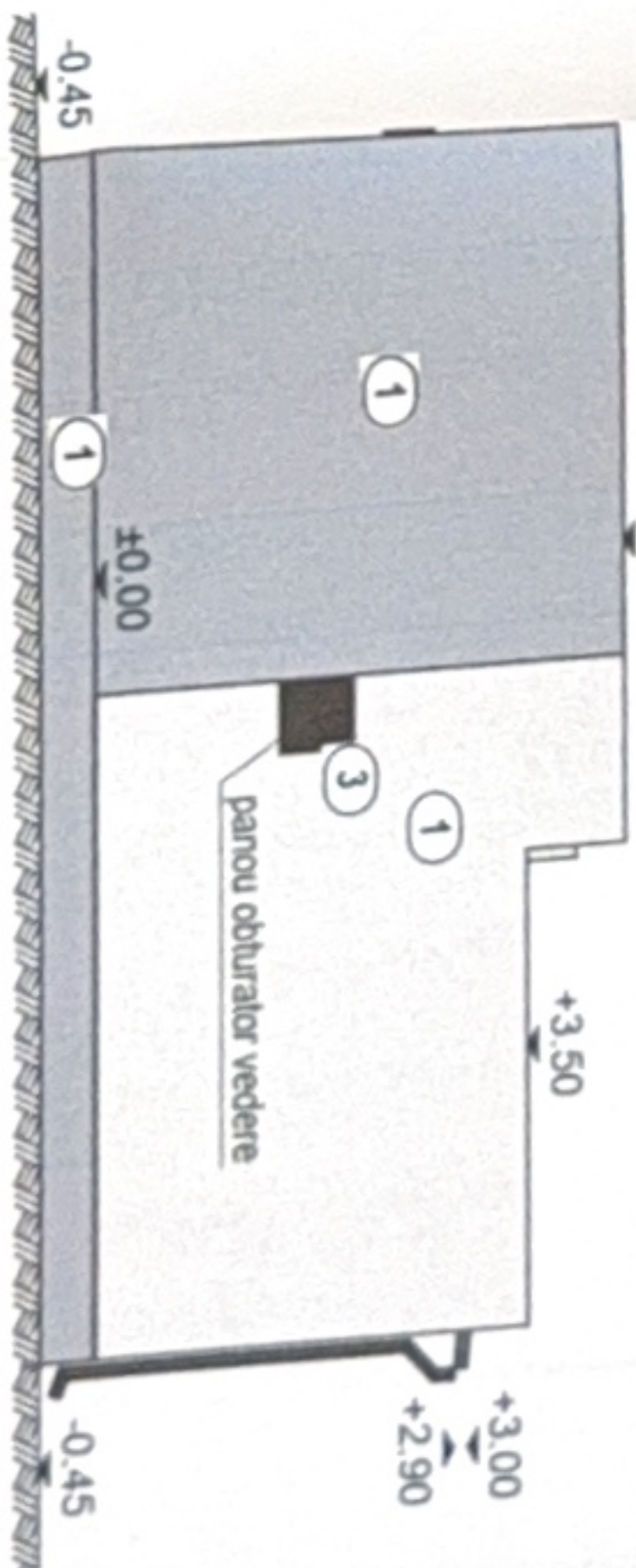
FAȚADĂ POSTERIOARĂ

SC. 1:100



FAȚADĂ LAT.-DREAPTA

SC. 1:100



JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8
Anexa la autorizația de construire
destinată
Nr. din 20.02.2023

Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
0022
Olivia-Angela
CĂPRUCIU